



SAFEGE ODDZIAŁ W POLSCE

Specjaliści
w każdej dziedzinie
inżynierii

30/11/2022

KWATERA POŁUDNIOWA OBIEKTU UNIESZODLIWIANIA ODPADÓW WYDOBYWCZYCH - ŻELAZNY MOST

Zarządzanie budową Kwatery południowej w największym w Europie zbiorniku na odpady poflotacyjne

Obiekt Unieszkodliwiania Odpadów Wydobywczych "Żelazny Most" jest jednym z największych na świecie obiektów przeznaczonych na odpady z flotacji rud miedzi ze wszystkich polskich kopalń KGHM Polska Miedź S.A. Zbiornik wraz z infrastrukturą to jedno z integralnych i kluczowych ogniw procesu technologicznego wydobywania rud miedzi.

SAFEGE pełniła funkcję inżyniera kontraktu dla budowy Kwatery Południowej obiektu Żelazny Most (Etap 1, faza 1, 2, 3). Docelowo przepustowość Kwatery Południowej wyniesie ok. 170 mln m³, długość zapory zewnętrznej ok. 6 400 m, a wysokość ponad 60 m. Teren budowy obejmował 668,5 ha, jest to mniej więcej wielkość dzielnicy Żoliborz w Warszawie





Przygotowanie inwestycji

- projektowanie lub weryfikacja już istniejącej dokumentacji projektowej
- pomoc w wyborze projektanta i / lub wykonawcy robót
- pomoc techniczna
- due dilligence środowiskowe, techniczne i ekonomiczne
- kosztorysowanie
- konsultacje społeczne
- studia wykonalności, programy funkcjonalno-użytkowe, wnioski o dofinansowanie
- oceny oddziaływania na środowisko, operaty wodno-prawne, karty informacyjne przedsięwzięcia
- BIM

**W tym
jesteśmy
najlepsi**

Realizacja inwestycji

- innowacyjne rozwiązania konsultingowe i usługi doradcze
- nadzór inwestorski
- zarządzanie projektem
- inwestor zastępczy
- bieżące rozliczanie inwestycji
- monitoring środowiskowy
- Bankowy Inspektor Nadzoru

Obsługa porealizacyjna

- dokumentacja powykonawcza
- rozliczenie inwestycji
- odbiory robót



0 nas w liczbach

500

specjalistów

90

młn PLN, obrót w 2022

31

biura w całej Polsce

+200 budynków, łączna kubatura
+ 6 420 000 m³

—
budynki mieszkalne
44

—
magazyny
30

—
obiekty przemysłowe
34

—
obiekty handlowe, biurowe, hotelowe
19

—
elektrociepłownie i ciepłownie
7

—
wodociągi i kanalizacja
+ 43 000 km

—
koleje
2 400 km

oczyszczalnie ścieków
45

—
stacje uzdatniania wody
31

—
obiekty hydrotechniczne
11

—
wały przeciwpowodziowe
51 km

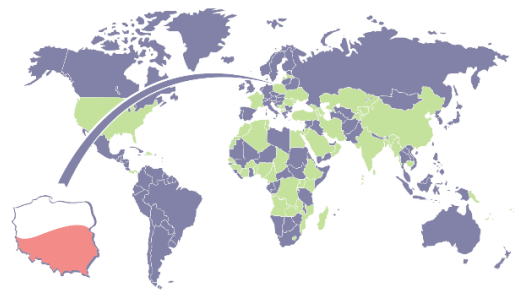
—
gazociągi
+ 175 km

—
projekty lotniskowe
3

—
drogi
600 km

—
tramwaje
40 km

Jesteśmy w każdym regionie Polski



+200 obiektów kubaturowych
(łącna kubatura ponad
6 420 000 m³)

44 obiekty
mieszkaniowe

34 obiekty
przemysłowe

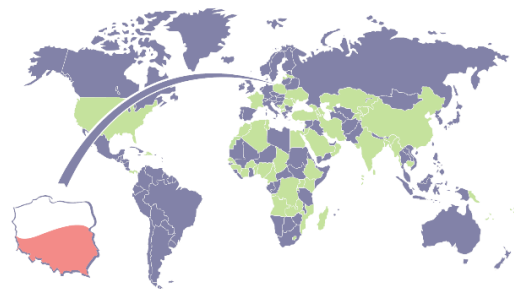
30 magazyny

18 obiekty
handlowe,
biurowe,
hotelowe
(+40 innych)

7 elektrociepłowne
i ciepłownie

693 MWt - łączna moc
ciepłna kotłów,
których instalację
nadzorowaliśmy

Jesteśmy w każdym regionie Polski



+43 000 km
wodociągi
i kanalizacja

2 400 km
koleje

3 projekty
lotniskowe

40 km
tramwaje

580 km
drogi

45 oczyszczalni
ścieków

+175 km
gazociągów

+200 budynków:
łączna kubatura
ponad
6 420 000 m³

51 km
wały przeciwpowodziowe

31 stacje
uzdatniania
wody

11 obiekty
hydrotechniczne

Przykładowe inwestycje



HOTEL W SZCZYRKU

Inwestor zastępczy dla modernizacji ośrodka turystyczno - sportowego Zagroń w Szczyrku

Usługa polegała m.in. na przygotowaniu harmonogramu realizacji inwestycji, nadzorowaniu prac projektanta, przygotowaniu i przeprowadzeniu postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót, sprawowaniu zastępstwa inwestorskiego i nadzoru inwestycyjnego we wszystkich branżach.

Zakres robót budowlanych objął m.in. adaptację części parteru oraz tarasu na kondygnacji +4 na pokoje hotelowe, tarasu na kondygnacji +1 na część rekreacyjną, aranżację lobby hotelowego, recepcji, korytarzy hotelowych, holi, klatek schodowych.

OSIEDLE W POZNANIU

Zarządzanie budową budynków mieszkalno-biurowo-usługowo-handlowych przy ul. Nałkowskiej w Poznaniu

Usługa objęła m.in. zarządzanie fazą realizacji robót, kontrolę jakości i zgodności wbudowanych urządzeń / materiałów z wymaganiami Inwestora, zarządzanie kosztami realizacji, opiniowanie i analizowanie robót zamiennych, nadzór inspektorski w branżach budowlano-konstrukcyjnej, instalacyjnej - wod.-kan. i wentylacji, instalacyjnej - elektrycznej i niskoprądowej oraz drogowej, udział w procedurze odbiorowej budynku w celu uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

Zakres robót budowlanych: budowa 6 budynków mieszkalno-biurowo-usługowo-handlowych z podziemnymi halami garażowymi wraz z zagospodarowaniem terenu, niezbędnymi elementami infrastruktury technicznej (zbiorniki retencyjne, miejsca postojowe); powierzchnia użytkowa ponad 20 000 m² i wartość robót budowlanych 40 mln zł (etap 1) oraz powierzchnia użytkowa ponad 40 000 m² i wartość robót budowlanych 100 mln zł (etap 2).



Przykładowe inwestycje



GALERIA HANDLOWA W OTWOCKU

Inwestor zastępczy dla budowy „Galerii Kupieckiej” w Otwocku

Usługa polegająca m.in. na nadzorze inwestorskim nad realizacją robót budowlanych, kompleksowym zarządzaniem fazą realizacji, raportowaniem Inwestorowi przebiegu prac zarządzaniu kosztami realizacji, udziale w testach próbnych oraz odbiorach końcowych.

Zakres robót budowlanych: budowa galerii handlowej o powierzchni użytkowej budynku 21 155 m² oraz powierzchni użytkowej sklepów 9 036 m², w tym konstrukcja żelbetowa i stalowa, architektura, wykończenie wnętrz, wyposażenie, instalacje sanitarne i mechaniczne, elektryczne, sieci zewnętrzne oraz zagospodarowanie terenu.

KOTŁOWNIA W ELEKTROCIĘPŁOWNI ŻERAŃ W WARSZAWIE

Zarządzanie kontraktem na zaprojektowanie i budowę gazowej kotłowni szczytowo-rezerwowej o mocy cieplnej 260 MWt KG2 w warszawskiej EC Żerań wraz z jej powiązaniem do istniejącej lub przebudowanej infrastruktury EC Żerań

Kotłownia składać się będzie z dwóch kotłów wodnych usytuowanych w nowym budynku i zapewni pokrycie podszczytowego i szczytowego zapotrzebowania na ciepło dla klientów EC Żerań. Dodatkowo kotłownia będzie pełnić funkcję rezerwowego źródła ciepła w przypadku postoju lub zaniżenia zdolności produkcyjnych.

Będzie ją charakteryzować wysokosprawna produkcja ciepła z zachowaniem wysokich standardów ochrony środowiska. Rozwiązania techniczne będą spełniać wymagania, zasady i normy, wynikające z zastosowania Najlepszych Dostępnych Technik BAT określonych w dokumentach referencyjnych BREF dla LCP (Large Combustion Plants).





BIOMASA W CIEPŁOWNI MIEJSKIEJ W ŁÓDŻY

Pełnienie funkcji zarządzającego projektem rozbudowy ciepłowni miejskiej w Łodzi o kocioł wodny o mocy 12,5 MW z wykorzystaniem biomasy jako paliwa

Projekt obejmował budowę kotła wodnego opalanego biomasą drzewną wraz z układem odzysku ciepła ze spalin ok. 2 MW. Kocioł pracuje samodzielnie latem na potrzeby ciepłej wody użytkowej i zimą wspólnie z kotłami WR-25, co pozwala na całkowite uniezależnienie się eksploatacji sieci od prac remontowych i eliminuje przerwy w dostawach ogrzewania.

Poprawiła się tym samym efektywność pracy ciepłowni oraz dostosowano jej procesy technologiczne do obowiązujących i przewidywanych wymogów ochrony środowiska.

BUDYNEK SPEDYCJI DLA FIRMY ABB W ŁÓDZI

Wykonanie kompletu dokumentacji projektowej (projekt: koncepcyjny, budowlany, wykonawczy, przetargowy) i uzyskanie decyzji administracyjnych pozwolenia na budowę dla budynku spedycji ABB Sp. z o.o. Oddział Łódź należącej do ABB Ltd., globalnego lidera w technologiach energetyki i robotyki

Zakres prac SAFEGE objął:

1. opracowanie koncepcji wstępnej oraz szczegółowych wytycznych projektowych
2. prace wstępne przedprojektowe
3. wykonanie projektu budowlanego
4. architektura i konstrukcja obiektu (wraz z posadowieniem obiektu)
5. projekt branż: elektrycznej, sanitarnej, drogowej
6. niezbędne uzgodnienia na etapie PB (ppoż., BHP, sanit.-higien.)
7. przygotowanie wniosku i pozyskanie pozwolenia na budowę / rozbudowę zakładu / magazynu
8. przygotowanie dokumentacji przetargowej
9. opracowanie projektu wykonawczego
10. świadczenie nadzorów autorskich.



ZAKŁAD PRODUKCYJNO-LABORATORYJNY W OŻAROWIE MAZOWIECKIM

Pełnienie funkcji inwestora zastępczego dla budowy nowego zakładu produkcyjno - laboratoryjnego detektorów podczerwieni o wysokich parametrach jakościowych, mających na celu zwiększenie czystości technologicznej i efektywności produkcji oraz osiągnięcie masowej skali produkcji, o docelowej wydajności ok. 100 000 sztuk detektorów rocznie

Nadzór dotyczył budowy budynku składającego się z dwóch części:

1. produkcyjnej, jednokondygnacyjnej, o powierzchni ok. 3582 m² z pomieszczeniami produkcyjnymi w standardzie Cleanroom, magazynami i pomieszczeniami pomocniczymi, z antresolą przeznaczoną na instalacje i urządzenia wspomagające produkcję i obsługę techniczną;
2. produkcyjno-laboratoryjnej i montażowej, trzykondygnacyjnej z otwartą halą produkcyjną przeznaczoną do montażu i kontroli produktów z możliwością wglądu z sąsiadujących pomieszczeń, z pomieszczeniami laboratoryjnymi przeznaczonymi do pomiaru i kontroli produktów, z pomieszczeniami technicznymi i pomocniczymi, socjальnymi, szatniami, sanitariatami.



Zaufali nam Klienci komercyjni / przemysłowi, m.in:



Roland

budimex



ABB



SKANSKA



Raben

TEKKTURA



Zaufali nam Klienci instytucjonalni, m.in:

PKP POLSKIE LINIE KOLEJOWE S.A.

PGNiG | TERMIKA

PKP INTERCITY

RZGW
w Gdańsku

WODOCIAŁY
PŁOCKIE

PWiK-Piaseczno
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie

RAWSKIE WODOCIAŁY
I KANALIZACJA SP. Z O.O.
RAWiK

MPWiK
SURLINE
PRAK. 1999

GDDKiA

PGE

SZRM
STOŁECZNY ZARZĄD
ROZBUDOWY MIASTA

POLICJA

Grodzisk Mazowiecki
Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o. o.

Podkarpacki Urząd Wojewódzki
w Rzeszowie

REGIONALNA
DYREKCJA
OCHRONY
ŚRODOWISKA
W BYDGOSZCZY

PFR Nieruchomości

PKP
POLSKIE KOLEJE PAŃSTWOWE
Spółka Akcyjna

PZU

TRAMWAJE
WARSZAWSKIE

PEC
Polskie Energetyczne Centrum

Zarząd Miejskich
Inwestycji Drogowych

ZEG
ZWIĄZANIE ENERGETYCZNE I ODPADY SP. Z O.O.
w Poznaniu

PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE
"MIERZEJA"
Sp. z o.o. w Steganie

SUEZ

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
WODOCIAGÓW I KANALIZACJI
W M.ST. WARSZAWIE SPÓŁKA AKCYJNA

*pim
Poznańskie Inwestycje Miejskie

KRAKÓW
AIRPORT

KANAŁ
ELBLĄSKI

SUPLAZ
Sądownictwo i Usługi Prawne

Mazowiecki Zarząd
Dróg Wojewódzkich
w Warszawie

MPGK Krosno

PKP ENERGETYKA

Enea

PORT SZCZECIN-ŚWINOUJŚCIE

ZWiK
Lapy

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
w KALISZU

ŁÓDŹ
ZARZĄD DRÓG I TRANSPORTU

MZ WiK
KĘTY

„Wodociagi” Spółka z o.o.
w Głuchołazach

KRZYŻ

TORUŃ
MZ

PEWIK GDYNIA

EKO
SKAWA

MP
SP. Z O.O.
WiK
ŁÓDŹ

SZCZECIN



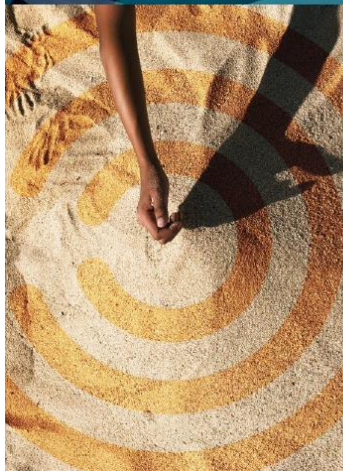
NASZA MISJA

to pomoc Klientom
w przygotowaniu i realizacji inwestycji
poprzez techniczną doskonałość usług
„uszytych” na miarę ich potrzeb,
świadczonych na najwyższym
światowym poziomie oraz sprawną
organizację działań i indywidualne
podejście do każdego projektu.



NASZA WIZJA

to ochrona i odnowa naszej planety
oraz podniesienie komfortu życia
mieszkańców i konkurencyjności
przedsiębiorstw poprzez
nowoczesne rozwiązania
inżynierskie.



NASZ CEL

to rozwój infrastruktury
i budownictwa w Polsce,
przy jednoczesnym
poszanowaniu zasobów
naturalnych i zgodności z celami
zrównoważonego rozwoju.

specjaliści w każdej dziedzinie inżynierii



NASZE WARTOŚCI

to odpowiedzialność za
środowisko, Klient na
pierwszym miejscu, szacunek
oraz działanie zespołowe.

KREATOR BUDOWNICTWA ROKU

W 2021 otrzymaliśmy prestiżowy tytuł Kreatora Budownictwa Roku. Wyróżniona została także inwestycja, której powstanie nadzorowaliśmy - Centrum Komunikacyjne w Kielcach – oraz Kamila Kurowska - Gawryś, Dyrektor Generalny / Dyrektor Zarządzający / CEO naszej firmy.

Stawiamy na interdyscyplinarność i kompleksowość naszych usług i nieustannie staramy się podnosić standardy. Działamy na rzecz ulepszania życia społeczeństwa, zrównoważonego przemysłu i tworzenia nowoczesnej, przyjaznej środowisku infrastruktury, co zostało docenione.

 KREATOR
BUDOWNICTWA
ROKU 2021



≡ BEST QUALITY EMPLOYER

**TWORZYMY BEZPIECZNE I STABILNE
MIEJSCA PRACY, DBAJĄC PRZY TYM O
ROZWÓJ KADRY.**

Równe szanse na awans, stawianie na rozwój kadry i rzetelność w zarządzaniu nią zaowocowały przyznaniem nam tytułu Best Quality Employer 2019.



PARTNER ŚRODOWISKOWY UNEP/Grid-Warszawa

Od 2018 jesteśmy partnerem Centrum UNEP/GRID-Warszawa, działającego z ramienia Programu Narodów Zjednoczonych ds. Środowiska. Deklarujemy wsparcie w szerzeniu i wdrażaniu 17 Celów Zrównoważonego Rozwoju (SDG) i bierzemy udział w akcjach realnie wpływających na poprawę stanu środowiska oraz edukacyjnych.

Nasze zaangażowanie w transformację środowiska przejawia się również za sprawą projektów, których jesteśmy częścią – pomagamy przedsiębiorstwom lub instytucjom zmniejszać ich oddziaływanie na środowisko.



In partnership with
UN Environment



New Business

BARTOSZ KLIMCZAK

DYREKTOR DS. ROZWOJU

TEL: +48 608 362 360

bartosz.klimczak@suez.com



MONIKA TALALAJ

COUNTRY BUSINESS
DEVELOPMENT MANAGER

TEL: +48 698 243 201

monika.talalaj@suez.com



- **NADZÓR INWESTORSKI**
- **POMOC TECHNICZNA**
- **INWESTOR ZASTĘPCZY**
- **PROJEKTOWANIE**

Zapraszamy do współpracy

**EUROCENTRUM OFFICE COMPLEX
BUDYNEK GAMMA, 10 PIĘTRO
AL. JEROZOLIMSKIE 134
02-305 WARSZAWA**

**TEL. 22 479 42 47
FAX. 22 479 42 48
WWW.SAFEGE.PL
BIURO@SAFEGE.PL**



Kamila Kurowska-Gawryś

Dyrektor Generalny / Dyrektor Zarządzający /
CEO SAFEGE S.A.S. Oddział w Polsce
Dyrektor Regionu EU-4
SAFEGE S.A.S.

Mariusz Szmyd

Zastępca Dyrektora Generalnego /
Dyrektor Operacyjny / COO
SAFEGE S.A.S. Oddział w Polsce



**DZIĘKUJEMY
ZA UWAGĘ**

WWW.SAFEGE.PL
biuro@safegge.pl

suez.com

